

**DOTACIONES ESTRUCTURALES RESIDENCIAL**

**SUELO URBANO (SU)**  
MEMORIA DE ORDENACIÓN ORDENANZAS:

- SU SUELO URBANO CONSOLIDADO
- SUNC SUELO URBANO NO CONSOLID.

**SUELO URBANIZABLE (SUE)**  
SUE-NS-R S. URBAN. NO SECTOR. RESIDENCIAL

**INDUSTRIAL**  
**SUELO URBANIZABLE (SUE)**  
SUE-S-1 S. URBANIZABLE SECTORIZADO INDUSTRIAL

**SUELO NO URBANIZABLE (SNU):**  
SUELO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECC. LEGISLACION ESPECIFICA (SNU-ZEPLE)

- SNU-ZEPLE-1 P. NATURAL DE SIERRA NEVADA
- SNU-ZEPLE-2 RECURSOS MINEROS
- SNU-ZEPLE-3 CAUCES
- SNU-ZEPLE-5 PATRIMONIO HISTORICO
- SNU-ZEPLE-4 VAS PECUARIAS
- SNU-ZEPLE-6 CARRETERAS
- SNU-ZEPLE-7 MONTE PUBLICO

**SUELO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECC. PROTECCION POR PLANEAMIENTO (SNU-ZEPPL)**

- SNU-ZEPPL-1 SIERRA FILABRES
- SNU-ZEPPL-2 VEGA DOÑA MARIA-OCAÑA
- SNU-ZEPPL-3 ENERGIA RENOVABLE
- SNU-ZEPPL-4 REFORESTACION
- SNU-ZEPPL-5 INTERPRET. ETNOGRAFICA
- SNU-ZEPPL-6 ARQUEOLOGICO
- SNU-ZEPPL-AV RED DE ALTA VELOCIDAD

**SUELO NO URBANIZABLE, DE CARACTER NATURAL (SNU-CN)**

- SNU-CN-R REGADIO
- SNU-CN-S SECAÑO

**SUELO NO URBANIZABLE, HABITAT RURAL DISEMINADO (SNU-HRD)**

- SNU-HRD SUELO NO URBANIZABLE DISEM.

**DOTACIONES ESTRUCTURALES SISTEMAS GENERALES**

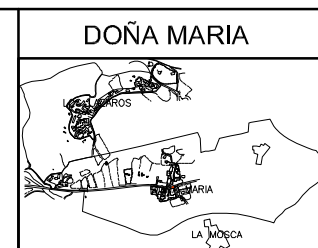
- SG-EQ SISTEMAS GENERALES EQUIPAMIENTOS
- SG-IF SISTEMAS GENERALES INFRAESTRUCTURAS
- SG-ELP SISTEMAS GENERALES ESPACIOS LIBRES

**DOTACIONES LOCALES**

- Equipamiento Publico
- Espacios Libres

**DETERMINACIONES COMPLEMENTARIAS**

- Limite del termino municipal
- Delimitacion del suelo urbano (SU)
- Limite del su no consolidado (SUNC)
- Limite del suelo urbanizable (SUE)
- Elementos portegidos Grado I, Grado II y Grado III
- Delimitacion del casco historico
- Area de proteccion del cementerio
- Zona de no edificacion Ley 8/01 Carreteras de Andalucia
- Delimitadas por dos franjas de terreno medidas desde las aristas exteriores de la calzada
- AUTOMA 100mts
- VMS CONVENIONALES RED AUTONOMICA 50mts.
- RESTO DE CARRETERAS 25mts



**ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL**

**P.G.O.U. DE LAS TRES VILLAS**

TITULO PLANO: NUCLEO DE DOÑA MARIA CLASIFICACIÓN DEL SUELO Y GESTIÓN

AYUNTAMIENTO DE LAS TRES VILLAS, JUNTA DE ANDALUCIA, CONSEJERIA DE OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTES

PLANO Nº: IA.12

ESCALA: 1:2.500

0 10 20 50

EXPEDIENTE: 15-050VS

FECHA: MAYO - 2012